

Data sporządzenia:

2008-02-08

Skrócona nazwa emitenta

PLAZA CENTERS N.V.

Temat

Plaza Centers NV - korekta raportu nr 8 dotyczącego przetargu dla inwestorów kwalifikowanych

Podstawa prawna

Inne uregulowania

Treść raportu:

Korekta raportu nr 8 z dnia 8 lutego 2008 r. w zakresie błędnego tłumaczenia terminu : "classified investors bidding". Prawidłowy termin polski to : "przetarg dla inwestorów kwalifikowanych"

8 lutego 2008 roku – Spółka Plaza Centers N.V. ("Plaza" lub "Spółka"), wiodący developer na rynkach rozwijających się, zapowiedziała w dniu dzisiejszym, że po opublikowaniu swojej oferty i prospektu emisyjnego z dnia 3 lutego 2008 roku ("Prospekt"), Plaza zakończyła dzisiaj licytację dla inwestorów kwalifikowanych w związku z ofertą publiczną jednostek składających się z Obligacji Serii B, w drodze przetargu odnośnie rocznej stopy procentowej Obligacji Serii B. Krótki opis warunków zakupu Obligacji Serii B Notes został zamieszczony w oświadczeniu prasowym firmy Plaza, z dnia 4 lutego 2008 roku.

W przetargu dla inwestorów kwalifikowanych, spółka Plaza oferuje 500 000 jednostek Obligacji Serii B, o wartości nominalnej wynoszącej 1.000 NIS, co składa się na całkowitą kwotę kapitału wynoszącą 500 mln NIS. Maksymalna zaoferowana roczna stopa procentowa Obligacji Serii B wyniosła 5,5%.

Podczas przetargu dla inwestorów kwalifikowanych, spółka Plaza otrzymała oferty wstępnego zobowiązania zakupu 896 724 jednostek Obligacji Serii B za całkowitą kwotę wynoszącą około 896,7 mln NIS (około 170 mln EUR). Oferta ta stanowi subskrypcję przekraczającą podaż 1,8 razy 500 000 jednostek zaoferowanych przez spółkę Plaza w przetargu dla inwestorów kwalifikowanych.

Po przeprowadzeniu przetargu dla inwestorów kwalifikowanych, spółka Plaza zaakceptowała oferty na 634 000 jednostek Obligacji Serii B na całkowitą wartość wynoszącą 634 mln NIS (około 120 mln EUR). Roczna stopa procentowa dla Obligacji Serii B, jest powiązana ze wzrostami indeksu cen towarów i usług w Izraelu i została podana w przetargu dla inwestorów kwalifikowanych na 5,4%.

Przetarg dla inwestorów kwalifikowanych stanowi wstępne zobowiązanie inwestorów kwalifikowanych odnośnie oferty składanej przez nich podczas przetargu publicznego. Do momentu zakończenia przetargu publicznego, oferty inwestorów kwalifikowanych przedstawione w przetargu nie zostaną przez spółkę Plaza zaakceptowane.

Przetarg publiczny na Obligacje Serii B, włącznie z ostateczną strukturą oferty oraz datą i godziną oferty, zostanie opublikowany przez spółkę Plaza w Zawiadomieniu Uzupełniającym, które będzie stanowiło część Prospektu.

Oferta Obligacji Serii B zostanie przeprowadzona wyłącznie dla osób w Izraelu.

Informacje na temat Plaza Centers N.V.

Spółka Plaza Centers N.V. (www.plazacenters.com) jest wiodącym deweloperem działającym na rynkach rozwijających się w zakresie budowy centrów handlowo-rozrywkowych. Koncentruje się na budowie nowych centrów oraz, w miejscach ze znaczącym potencjałem modernizacji, przebudową istniejących centrów w dwóch stolicach i w ważnych centrach regionalnych. Spółka jest notowana na dwóch giełdach, na rynku głównym Londyńskiej Giełdy Papierów Wartościowych [London Stock Exchange] oraz od 19 października 2007 roku, na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie (LSE:"PLAZ", WSE: "PLZ/PLAZACNTR"). Spółka Plaza Centers N.V. jest pośrednio spółką zależną firmy Elbit Imaging Ltd. ("EIL"), spółki publicznej z Izraela, której akcje są notowane na Giełdzie Papierów Wartościowych w Tel Awiwie w Izraelu oraz na Rynku Globalnym NASDAQ w Stanach Zjednoczonych.

Spółka Plaza Centers jest członkiem europejsko-izraelskiej grupy spółek, która jest kontrolowana przez jej założyciela, pana Mordechay Zisser. Prowadzi ona działalność w zakresie budowy nieruchomości na rynkach rozwijających się od ponad 11 lat.

Aby uzyskać więcej informacji, proszę skontaktować się z:

Plaza Centers
Mordechai Zisser, Przewodniczący +972 3 608 6000
Ran Shtarkman, Prezes i dyrektor wykonawczy +36 1 462 7221
Roy Linden, Dyrektor finansowy +36 1 462 7105

Financial Dynamics
Stephanie Highett / Laurence Jones +44 20 7831 3113

Podstawa prawna:

par. 36 rozporządzenia z Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych

PLAZA CENTERS N.V. ("Plaza" or the "Company")

PLAZA CENTERS N.V. COMPLETES EARLY CLASSIFIED INVESTORS BIDDING FOR THE PUBLIC OFFERING OF SERIES B NOTES

February 8, 2008 – Plaza Centers N.V. ("Plaza" or the "Company"), a leading emerging markets property developer, announces that following the publication of its offering and listing prospectus dated 3 February, 2008 (the "Prospectus"), the Company completed yesterday a classified investors bidding (the "Classified Bidding") in connection with public offering of units consisting of a new Series B Notes, by means of a tender on the annual interest rates to be borne by the Series B Notes. A short description of the terms of the Series B Notes was included in Plaza's announcement, dated February 4, 2008.

At the Classified Bidding, Plaza offered 500,000 units of Series B Notes, each consisting of NIS 1,000 par value, for an aggregate principal amount of NIS 500 million. The maximum annual interest rate offered for the Series B Notes was 5.5%.

During the Classified Bidding, Plaza received early commitment offers for the purchase of 896,724 units of Series B Notes for a total consideration of approximately NIS 896.7 million (approximately € 170 million). Such offer represents an over-subscription of approximately 1.8 times the 500,000 units offered by Plaza in the Classified Bidding.

Following the Classified Bidding, Plaza accepted orders for 634,000 units of Series B Notes for a total consideration of NIS 634 million (approximately €120 million). The annual interest rate for Series B Notes, linked to increases in the Israeli consumer price index, was determined in the Classified Bidding to be 5.4%.

The Classified Bidding constitutes early commitments by the classified investors with respect to their offer in the public tender. Unless and until the public tender is completed, the offers by the classified investors in the Classified Bidding will not be accepted by Plaza.

The public tender of Series B Notes, including the final structure of the offerings and the date and times of the offerings, will be published by Plaza in a Complementary Notice, which shall constitute a part of the Prospectus.

The offering of the Series B Notes will be made to persons in Israel only.

About Plaza Centers N.V.

Plaza Centers N.V. (www.plazacenters.com) is a leading emerging markets developer of shopping and entertainment centres. It focuses on constructing new centres and, where there is significant redevelopment potential, redeveloping existing centres in both capital cities and important regional centres. The Company is dual listed on the Main Board of the London Stock Exchange and, as of 19 October 2007, the Warsaw Stock Exchange (LSE: "PLAZ", WSE: "PLZ/PLAZACNTR"). Plaza Centers N.V. is an indirect subsidiary of Elbit Imaging Ltd. ("EIL"), an Israeli public company whose shares are traded on both the Tel Aviv Stock Exchange in Israel and the NASDAQ Global Market in the United States.

Plaza Centers is a member of the Europe Israel Group of companies which is controlled by its founder, Mr Mordechay Zisser. It has been active in real estate development in emerging markets for over 11 years.

For further details, please contact:

Plaza Centers

Mordechay Zisser, Chairman	+972 3 608 6000
Ran Shtarkman, President and CEO	+36 1 462 7221
Roy Linden, CFO	+36 1 462 7105

Financial Dynamics

Stephanie Highett / Laurence Jones	+44 20 7831 3113
------------------------------------	------------------